



**Негосударственное частное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Технический университет УГМК»**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ  
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО И АРБИТРАЖНЫЙ ПРОЦЕСС**

<b>Направление подготовки</b>	<b>38.04.01 Экономика</b>
<b>Название магистерской программы</b>	<b>Управление экономической эффективностью инвестиций в объекты капитального строительства</b>
<b>Уровень высшего образования</b>	<b>Магистратура</b> <i>(бакалавриат, специалитет, магистратура)</i>

Рассмотрено на заседании кафедры прикладной экономики  
Одобрено Методическим советом университета 30 июня 2021 г., протокол № 4

г. Верхняя Пышма  
2021

## **1 Методические рекомендации к выполнению практических работ**

составлены в соответствии с рабочей программой дисциплины

Практическое занятие – это занятие, проводимое под руководством преподавателя в учебной аудитории, направленное на углубление научно-теоретических знаний и овладение определенными методами работы, которое формирует практические умения (вычислений, расчетов, использования таблиц, справочников и др.). Практические занятия представляют собой, как правило, занятия по решению различных прикладных задач. В итоге у каждого обучающегося должен быть выработан определенный профессиональный подход к решению каждой задачи и интуиция.

Цели практических занятий:

– помочь студентам систематизировать, закрепить и углубить знания теоретического характера;

– научить студентов приемам решения практических задач, способствовать овладению навыками и умениями выполнения расчетов, графических и других видов заданий;

– сформировать умение учиться самостоятельно, т.е. овладевать методами, способами и приемами самообучения, саморазвития и самоконтроля посредством тестового контроля.

### **Типовые практико-ориентированные задания**

#### **Задача 1.**

Администрация Энского района предоставила в аренду для ООО «МонтажСтр» под производственные нужды ангар сроком на 5 лет. Одновременно на тот же срок был заключен договор аренды земельного участка, на котором расположен ангар. Оба договора были зарегистрированы в установленном законом порядке.

Через год, муниципалитет, в лице указанной районной администрации, обратился к ООО «МонтажСтр» с иском о расторжении договора аренды ангара в связи с неуплатой арендной платы более чем за пять месяцев подряд. Общество возражало против иска, ссылаясь на то, что ангар ему не был передан, а именно не был составлен акт приема-передачи, хотя в здание Общество въехало. Иск тем не менее был удовлетворен. Однако после этого Общество установило на арендуемом им земельном участке, который со всех сторон окружал здание, высокий забор и отказалось пропускать новых арендаторов. Комитет обратился в юридическую фирму с просьбой разъяснить, как ему в таком случае поступать.

*Вопрос:* Сформулируйте ответ юридической фирмы, исходя из того, что арендная плата по договору аренды земельного участка уплачивается обществом исправно.

#### **Задача 2.**

ИП Энов обязался передать ООО «АБВ» 200 т цемента ПЦ-400, 100 т цемента ПЦ-500 и 400 т отсева от дробления щебня, разной фракции. Компания ООО «АБВ» предварительно оплатила стоимость сыпучих стройматериалов. В определенный договором срок ИП Энов передал ООО «АБВ» всю партию заказанных материалов и сверх этого еще 50 т речного песка.

Вопросы:

1) Как называется совокупность товаров, передаваемых по договору купли-продажи в случае, если он различается по видам, сортам, размерам, цвету и иным признакам?

2) В какой момент сыпучие стройматериалы, поступившие, но не заказанные компанией ООО «АБВ», будут считаться принятыми ими?

3) По какой цене ООО «АБВ» будет оплачивать ИП Энову стоимость 50 т речного песка?

4) Какие обязательства и способы защиты прав необходимо учесть, в случае, если бы стороны заключили бы между собой договор поставки?

5) Какие требования вправе предъявить ООО «АБВ» ИП Энову, в связи с передачей ему не предусмотренного договором песка?

### **Задача 3.**

ПАО обратилось в арбитражный суд с иском к ООО о взыскании разницы в стоимости обмениваемых товаров. В судебном заседании было установлено, что сторонами заключен договор мены, в соответствии с которым ПАО передало ООО по согласованной спецификации несколько автомобилей, а последнее передало истцу по такому же документу автомобильные шины. Исходя из сумм, указанных в спецификации, стоимость обмениваемых товаров была неодинакова.

Вопросы:

1) В каких случаях обмениваемые товары признаются неравноценными?

2) Какие обязательства возлагаются на каждую из сторон по договору мены?

3) Какое решение вынесет суд?

4) Какие способы защиты имущественных прав должны были предусмотреть стороны?

5) Какие дополнительные доказательства может предоставить ПАО для обоснования факта неэквивалентного обмена?

### **Задача 4.**

Комитет по управлению городским имуществом сдал в аренду обществу с ограниченной ответственностью "СтройМД" под производственные нужды двухэтажное здание сроком на 25 лет. Одновременно на тот же срок был заключен договор аренды земельного участка, на котором расположено казанное здание. Оба договора были зарегистрированы в установленном законом порядке.

Через год комитет обратился к обществу с иском о расторжении договора аренды здания в связи с неуплатой арендной платы более чем за пять месяцев подряд. Общество возражало против иска, ссылаясь на то, что здание ему не было передано, а именно не был составлен акт приема-передачи, хотя в здание оно въехало. Иск тем не менее был удовлетворен. Однако после этого общество установило на арендуемом им земельном участке, который со всех сторон окружал здание, высокий забор и отказался пропускать новых арендаторов. Комитет обратился в юридическую фирму с просьбой разъяснить, как ему в таком случае поступать.

Вопросы:

1) Какой подготовит ответ ООО "СтройМД", исходя из того, что арендная плата по договору аренды земельного участка уплачивается обществом исправно?

2) Правомерно ли требование Комитета по управлению городским имуществом?

3) Какие предусматриваются обязательства для сторон по договору аренды недвижимого имущества, расположенного на участке муниципальной собственности?

### **Задача 5.**

ПАО «Оссирис» сдало в аренду обществу с ограниченной ответственностью «СтройТМ» автокран, на базе Урал-4310, сроком на три года, с правом выкупа, причем было обусловлено, что каждый очередной арендный платеж (в твердой сумме) является одновременно и выкупным. По окончании срока договора арендатор мог внести дополнительный выкупной платеж, равный сумме очередного арендного платежа, и с этого момента приобрести автомобиль в свою собственность.

Через два года ООО «СтройТМ» стал банкротом, и в процессе его принудительной ликвидации был поставлен вопрос о возврате выкупных платежей. ПАО «Оссирис» возражало против этого, считая, что право выкупа возникает у арендатора только после

окончания срока договора, а значит нет необходимости возвращать арендные платежи. Кроме того, в договоре аренды содержится положение о том, что если договор будет досрочно расторгнут по инициативе арендодателя из-за нарушений, допущенных арендатором, право выкупа прекращается без какой-либо компенсации.

Вопросы:

- 1) Относится ли данный договор к числу договора лизинга?
- 2) Какие обязательства предусматриваются по договору аренды с правом выкупа?
- 3) На каком основании был поставлен вопрос о возврате выкупных платежей в пользу ПАО «Оссирис»?
- 4) Каковы способы возврата предоставленного в аренду автокрана может предпринять ПАО «Оссирис»?
- 5) Возможно ли взыскание компенсации с учредителей обанкротившегося ООО «СтройТМ» за износ в ходе эксплуатации арендованного имущества?

#### **Задача 6.**

ПАО «ПАСИФИК» заключило договор купли-продажи судна с ПАО «Альфа». Администрация порта выдала свидетельство о праве собственности на судно. Договор был подписан от имени продавца ПАО «ПАСИФИК» Ивановым С.К., не являвшимся генеральным директором этого ПАО. Вследствие этого договор был оспорен ПАО «Альфа» по мотивам заключения его неправомерным лицом.

Вопросы:

- 1) Имел ли Иванов С.К. право подписывать договор купли-продажи от имени продавца, не являясь его генеральным директором?
- 2) Какие последствия предусмотрены законом в той ситуации, когда договор купли – продажи был заключен неправомочными лицами?
- 3) Что понимается под «неправомочным лицом»?
- 4) На каком основании Администрация порта выдала свидетельство о праве собственности на судно?
- 5) Какой иск должно составить ПАО «Альфа» для защиты своих прав?

#### **Задача 7.**

ПАО "Научно-исследовательский институт экономики и информации по радиоэлектронике" обратилось в Арбитражный суд области с иском к Фонду имущества области о взыскании 700 000 рублей задолженности, 335 800 рублей убытков и 15100 рублей в возмещении расходов по государственной пошлине. Исковые требования мотивированы тем, что фонд имущества не исполнил в месте нахождения данного ПАО обязательство по возврату ему, не ставшему победителем инвестиционного конкурса, 700 000 рублей задатка, перечисленного за участие в конкурсе.

В результате допущенной ответчиком просрочки исполнения денежного обязательства истцом понесены убытки, которые определены путем начисления на сумму задолженности процентов за пользование фондом имущества этими денежными средствами в период с 28.05.12г. по 28.05.13г.

Вопросы:

- 1) Какое решение должен вынести суд?
- 2) Должен ли был Фонд имущества выплатить ПАО задаток в размере 700 000 рублей?
- 3) На каком основании определяется сумма возмещения расходов по гос. пошлине?
- 4) Какие юридические последствия возникают у сторон при передаче и получении задатка и какие существуют определения конкурсов, торгов, аукционов и поставок для государственных нужд в гражданском праве?
- 5) Какие доказательства необходимо предоставить ПАО для подтверждения убытка по вине Фонда имущества области?

### **Задача 8.**

Инвестиционно-строительная компания (покупатель) приобрела бетоносмесители отечественного производства на специализированном заводе (продавец). Вскоре, часть бетоносмесителей вышла из строя, поскольку в ней имелись производственные дефекты. Коммерческая организация обратилась к машиностроительному заводу-изготовителю с требованием заменить всю приобретенную партию недоброкачественных механизмов на аналогичные единицы, но не имеющих производственных недостатков.

В связи с неполучением от завода ответа на свое требование покупатель предъявил к нему иск, в котором не только ставился вопрос о замене приобретенной продукции на то же количество аналогичной доброкачественных бетоносмесителей, но и содержалось требование о возмещении убытков, причиненных покупателю в результате приобретения бракованной продукции.

В отзыве на иск изготовитель бетоносмесителей возражал против заявленных требований, ссылаясь на то, что покупателем не представлено надлежащих доказательств того, что недостатки продукции завода носят производственный характер и не могли образоваться в результате ее неправильного использования самим покупателем.

Вопросы:

1) Каковы характерные черты (признаки), выделяющие договор розничной купли-продажи в отдельный вид договора купли-продажи?

2) Как соотносятся положения о правах покупателей (потребителей), предусмотренные соответственно ГК РФ (§ 2 гл. 30) и Законом РФ «О защите прав потребителей»?

3) Какие способы защиты имущественных прав в пользу покупателя и продавца возможно было указать в договоре купли-продажи бетоносмесительного оборудования?

4) Правомерно ли требование к заводу-изготовителю о возмещении убытков инвестиционно-строительной компании?

5) Какие дополнительные способы обеспечения обязательств допустимо предусмотреть для обеих сторон?

### **Задача 9.**

Фонд имущества и ПАО «ТТЦ ГР» заключили договор купли-продажи нежилого помещения. По договору покупатель был обязан уплатить стоимость нежилого помещения в сумме 1 13 225 рублей, а продавец-передать его покупателю после оплаты в собственность. Помещение было продано покупателю по акту приема-передачи, являющимся приложением к договору. Однако обязательства покупателя по оплате были исполнены лишь частично. Продавец обратился в суд с требованием о признании сделки недействительной.

Вопросы:

1) При каких условиях договор купли-продажи нежилого помещения может быть признан недействительным?

2) Какие обязанности покупателя по договору купли-продажи предусмотрены законом?

### **Задача 10.**

Акционерное общество (продавец) и общество с ограниченной ответственностью (покупатель) заключили договор о продаже предприятия. В состав продаваемого имущественного комплекса были включены расположенные на одном земельном участке, принадлежащем продавцу на праве аренды, следующие объекты: неработающий производственный цех с простаивающим оборудованием, здание котельной, несколько складских помещений, гараж, а также право аренды земельного участка. Состав и стоимость имущества предприятия были удостоверены актом инвентаризации и

заключением независимого аудитора, которые служили приложением к договору продажи предприятия.

Договор продажи предприятия был представлен сторонами на государственную регистрацию в учреждение юстиции, которое, однако, отказало в государственной регистрации, сославшись на недействительность данного договора, поскольку отсутствовали обязательные приложения к договору: бухгалтерский баланс и перечень обязательств, включаемых в состав предприятия.

Покупатель обратился в арбитражный суд с иском об обжаловании отказа в государственной регистрации и потребовал обязать учреждение юстиции зарегистрировать договор продажи предприятия. В качестве обоснования своих требований покупатель указал, что на базе цеха и другого имущества проданного предприятия уже давно не осуществляется никакой производственной деятельности. По этой причине у него нет, и не может быть ни бухгалтерского баланса, ни каких-либо обязательств, связанных с деятельностью предприятия.

Вопросы:

1) Какие отличия по сравнению с договором продажи недвижимости имеет договор продажи предприятия?

2) Каковы особенности правил о государственной регистрации при продаже недвижимого имущества?

### **Задача 11.**

Судом первой инстанции было принято решение о взыскании с ПАО (покупателя) в пользу ООО (продавца) долга за отгруженную и неоплаченную покупателем продукцию. Суд не принял во внимание доводы ответчика о неполучении им продукции от перевозчика по квитанции в приеме груза железной дорогой.

Через год покупатель обратился в суд с заявлением о пересмотре решения по вновь открывшимся обстоятельствам, полагая таковыми установление следственных и органами лица, у которого находится продукция, отгруженная продавцом в адрес покупателя, но не полученная последним.

Вопросы:

1) Какие сроки установлены процессуальным законодательством для обращения в суд с заявлением о пересмотре судебного акта по вновь открывшимся обстоятельствам?

2) Могут ли отразиться обстоятельства, на которые сослался заявитель, на результатах рассмотрения дела арбитражным судом?

3) Изменится ли порядок распределения судебных расходов, если суд удовлетворит исковые требования ООО в полном объеме?

4) Возможно ли возмещение расходов на услуги адвоката, проигравшей стороной победителю в процессе? Если да, то укажите порядок определения стоимости услуг адвоката.

### **Задача 12.**

Укажите лиц, на которых арбитражный суд вправе наложить судебный штраф в случае вторичной неявки в зал судебного заседания по причинам, признанным судом неуважительными: свидетель, истец, третье лицо с заявлением самостоятельных требований, прокурор, ответчик, эксперт, третье лицо без заявлений самостоятельных требований, переводчик.

### **Задача 13.**

ПАО обратилось в суд кассационной инстанции с заявлением о пересмотре решения первой инстанции по вновь открывшимся обстоятельствам по делу о взыскании с заявителя вексельного долга в пользу векселедержателя. Под вновь открывшимися обстоятельствами заявитель понимал протоколы допросов лиц, подписавших спорные векселя, находящиеся в материалах уголовного дела, возбужденного по факту подделки векселей. В первую и

апелляционную инстанции заявитель с просьбой о пересмотре решения по вновь открывшимся обстоятельствам не обращался.

Вопросы:

1) Какой суд должен пересмотреть судебный акт по вновь открывшимся обстоятельствам?

2) Является ли протокол допроса и другие материалы уголовного дела документами, подтверждающими наличие вновь открывшихся обстоятельств?

#### **Задача 14.**

Банк, руководствуясь условиями кредитного договора, перечислил по указанию заемщика – ООО «Грат» сумму кредита его контрагенту – АО «Лико». В установленный срок задолженность заемщиком не была погашена. Банк обратился с иском о взыскании задолженности к заемщику и АО «Лико», которому была перечислена сумма кредита. В ходе судебного разбирательства арбитражный суд пришел к выводу, что заемщик и лицо, фактически использовавшее кредит, несут солидарную ответственность за неисполнение обязательства, вытекающего из кредитного договора. С учетом того, что на счете заемщика отсутствовали денежные средства, арбитражный суд удовлетворил иск за счет лица, которому была перечислена сумма кредита.

Вопросы:

1) Правомерно ли такое решение суда?

2) Определите участников дела и их процессуальное положение.

#### **Задача 15.**

Определите подведомственность спора:

1) требование акционера АО «Искра» Петрова И.И. о признании договора купли-продажи акций его соседу Бывалому С.С. не действительным;

2) требование ИП Энова В.А. о защите чести и деловой репутации к газете «Новости»;

4) требование ООО «Родник» о признании должника ПАО «Источник» несостоятельным;

5) требование налогового органа о взыскании недоимки по налогу на прибыль с ИП Энова В.А.

*Результатом успешного выполнения практического задания считается умение студента производить сбор и оценку полноты и качества исходной информации, провести расчеты, а также делать их предварительный анализ.*

#### **Типовые вопросы тестирования**

1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ СОВОКУПНОСТЬ ПРАВОВЫХ НОРМ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ОТНОШЕНИЯ:

А. Финансовые.

Б. Имущественные и связанные с ними личные неимущественные.

В. Налоговые.

Г. Дисциплинарные.

2. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ - ЭТО:

А. Отношение человека к имуществу.

Б. Отношение человека к вещи.

В. Волевые отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ.

Г. Связь между вещами.

3. ФИЗИЧЕСКИЕ И ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА ПРИОБРЕТАЮТ И ОСУЩЕСТВЛЯЮТ СВОИ ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВА:

- А. Своей волей и в интересах государства.
- Б. Своей волей и в интересах ведомства.
- В. Своей волей и в своем интересе.
- Г. Своей волей с соблюдением интереса другой стороны.

4. ОДНОСТОРОННЕЙ СДЕЛКОЙ СЧИТАЕТСЯ СДЕЛКА, ДЛЯ СОВЕРШЕНИЯ КОТОРОЙ НЕОБХОДИМО И ДОСТАТОЧНО:

- А. Выражение воли одной стороны и предварительного согласия другой стороны.
- Б. Выражение воли одной стороны.
- В. Выражение воли одной стороны при условии, что вторая сторона впоследствии одобрила ее.
- Г. Согласие двух сторон.

5. ИСК О ПРИМЕНЕНИИ ПОСЛЕДСТВИЙ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ НИЧТОЖНОЙ СДЕЛКИ СО ДНЯ НАЧАЛА ЕЕ ИСПОЛНЕНИЯ МОЖЕТ БЫТЬ ПРЕДЪЯВЛЕН В ТЕЧЕНИЕ:

- А. Одного года.
- Б. Трех лет.
- В. Пяти лет.
- Г. Десяти лет.

6. РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ПРИСУЖДЕНИИ КОМПЕНСАЦИИ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВА НА СУДОПРОИЗВОДСТВО В РАЗУМНЫЙ СРОК ИЛИ ПРАВА НА ИСПОЛНЕНИЕ СУДЕБНОГО АКТА В РАЗУМНЫЙ СРОК ВСТУПАЕТ В ЗАКОННУЮ СИЛУ:

- А) немедленно после его принятия;
- Б) на общих основаниях;
- В) по истечении 10 дней после его принятия.
- Г) по истечении 30 дней после его принятия.

7. ОБЩИЙ СРОК ИСКОВОЙ ДАВНОСТИ УСТАНОВЛЕН В:

- А. Три года.
- Б. Один год.
- В. Шесть месяцев
- Г. Десять лет.

8. ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ПРОПУЩЕННОГО СРОКА ИСКОВОЙ ДАВНОСТИ ИСТЦОМ ЯВЛЯЕТСЯ:

- А. Тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность.
- Б. Длительная командировка.
- В. Большая загруженность по работе.
- Г. Многомесячный отпуск с пребыванием за границей.

9. ПРИОБРЕТАТЕЛЬНАЯ ДАВНОСТЬ ВОЗНИКАЕТ НА ЧУЖОЕ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ПРИ ОТКРЫТОМ И ПОСТОЯННОМ ВЛАДЕНИИ ИМ В ТЕЧЕНИЕ:

- А. 20 лет.
- Б. 15 лет.
- В. 10 лет.
- Г. 5 лет.

10. ОТМЕНА СУДЕБНОГО АКТА АРБИТРАЖНОГО СУДА ИЛИ СУДА ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ ЛИБО ПОСТАНОВЛЕНИЯ ДРУГОГО ОРГАНА, ПОСЛУЖИВШИХ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ СУДЕБНОГО АКТА ПО ДАННОМУ ДЕЛУ, ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ:

- А) вновь открывшееся обстоятельство;
- Б) новое обстоятельство;
- В) неучтенное обстоятельство;
- Г) не имеющее значение для пересмотра обстоятельство.

11. ПО ОБЩЕМУ ПРАВИЛУ КАССАЦИОННАЯ ЖАЛОБА МОЖЕТ БЫТЬ ПОДАНА В СРОК, НЕ ПРЕВЫШАЮЩИЙ:

- А) одного месяца со дня вступления в законную силу обжалуемых решения, постановления арбитражного суда;
- Б) двух месяцев со дня вступления в законную силу обжалуемых решения, постановления арбитражного суда;
- В) двух месяцев со дня вынесения обжалуемых решения, постановления арбитражного суда.
- Г) трех месяцев со дня вынесения обжалуемых решения, постановления арбитражного суда.

12. ПЕРЕСМОТР СУДЕБНЫХ АКТОВ В ПОРЯДКЕ НАДЗОРА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ:

- А) Судебная коллегия по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации;
- Б) арбитражные суды округов;
- В) арбитражный суд, вынесший обжалуемый судебный акт.
- Г) Конституционный Суд РФ.

13. ДОГОВОР, СТОРОНЫ КОТОРОГО ОБЯЗУЮТСЯ ЗАКЛЮЧИТЬ В БУДУЩЕМ ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ НА ОПРЕДЕЛЕННЫХ УСЛОВИЯХ ИМУЩЕСТВА, НАЗЫВАЕТСЯ:

- А. Организационным договором.
- Б. Предварительным договором.
- В. Учредительным договором.
- Г. Договором в пользу третьего лица.

14. В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СТРУКТУРЫ МЕЖСУБЪЕКТНОЙ СВЯЗИ ВСЕ ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ ДЕЛЯТСЯ НА:

- А. Относительные и абсолютные.
- Б. Вещные и обязательственные.
- В. Регулятивные и охранительные.
- Г. Виндикационные и реституционные.

15. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА НАЗЫВАЮТ:

- А. Кондикционным.
- Б. Деликтным.
- В. Акцессорным.
- Г. Фидуциарным.

16. ЕСЛИ ПРИЧИНЕННЫЙ ВРЕД ЯВЛЯЕТСЯ ПОСЛЕДСТВИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРЕДПРИЯТИЯ, СУД ВПРАВЕ ОБЯЗАТЬ ОТВЕТЧИКА:

- А. Выплатить потерпевшим компенсацию сверх возмещения вреда.

Б. Возместить потерпевшим убытки, причиненные производственной деятельностью.

В. Возместить вред потерпевшим и прекратить соответствующую деятельность.

Г. Уплатить штраф.

17. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ ИМЕНУЕТСЯ:

А. Деликтным;

Б. Кондикционным.

В. Акцессорным.

Г. Фидуциарным.

18. ЕСЛИ СРОК ГОДНОСТИ ТОВАРА НЕ УСТАНОВЛЕН, ТО ВРЕД, ПРИЧИНЕННЫЙ ВСЛЕДСТВИЕ ЕГО НЕДОСТАТКОВ, ПОДЛЕЖИТ ВОЗМЕЩЕНИЮ СО ДНЯ ПРОИЗВОДСТВА ТОВАРА, В ТЕЧЕНИЕ:

А. Десяти лет.

Б. Пяти лет.

В. Трех лет.

Г. Одного года.

19. ДЕЛА В КАЧЕСТВЕ ПЕРВОЙ ИНСТАНЦИИ НЕ МОГУТ РАССМАТРИВАТЬ:

А) Судебная коллегия по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации;

Б) арбитражные суды округов;

В) арбитражные апелляционные суды;

Г) арбитражные суды субъектов РФ;

20. АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД УПОЛНОМОЧЕН:

А) пересматривать по вновь открывшимся обстоятельствам нижестоящих судов, не вступившие в законную силу;

Б) пересматривать по вновь открывшимся обстоятельствам нижестоящих судов, вступившие в законную силу;

В) проверять законность и обоснованность судебных актов арбитражных судов субъектов РФ, не вступивших в законную силу;

Г) проверять законность и обоснованность судебных актов арбитражных судов субъектов РФ, вступивших в законную силу.

Критерии оценки:

- Удовлетворительно – 50% правильных ответов строго в отведенное время.
- Хорошо – 75% правильных ответов строго в отведенное время.
- Отлично – 90% правильных ответов строго в отведенное время.

## **2 Методические рекомендации к организации самостоятельной работы**

Самостоятельная работа студентов проводится с целью:

- систематизации и закрепления полученных теоретических знаний и практических умений студентов;
- углубления и расширения теоретических знаний;
- формирования умений использовать нормативную, правовую, справочную документацию и специальную литературу;
- формирования самостоятельности мышления, способностей к саморазвитию, самосовершенствованию и самореализации;
- развития исследовательских умений;
- получения навыков эффективной самостоятельной профессиональной (практической и научно-теоретической) деятельности.

Цель самостоятельной работы: расширение научного кругозора, овладение методами теоретического исследования, развитие самостоятельности мышления студента.

Выполнение задания по написанию реферата:

- 1) выбрать тему;
- 2) определить источники, с которыми придется работать;
- 3) изучить, систематизировать и обработать выбранный материал из источников;
- 4) составить план;
- 5) написать реферат:
  - обосновать актуальность выбранной темы;
  - указать исходные данные реферируемого текста;
  - сформулировать проблематику выбранной темы;
  - привести основные тезисы реферируемого текста и их аргументацию;
  - сделать общий вывод по проблеме, заявленной в реферате.

### **Примерный перечень тем для написания рефератов**

- 1) Источники гражданского права для организации инвестиционно-строительной деятельности юридических лиц (на примере предприятия).
- 2) Инвестиционно-строительная деятельность предприятий как объект гражданско-правовых отношений (на примере предприятия).
- 3) Услуги, технологии, бренды компаний как объекты гражданских правоотношений (на примере предприятия).
- 4) Возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений организаций (на примере предприятия).
- 5) Некоммерческое партнерство промышленных предприятий как субъект гражданского права (на примере предприятия).
- 6) Понятие, виды и форма сделок промышленных компаний (на примере предприятия).
- 7) Право собственности, вещные и неимущественные права организаций (на примере предприятия).
- 8) Вещные права в управлении объектами собственности субъектов РФ и муниципальных образований (на примере предприятия).
- 9) Защита исключительного права на секрет производства (на примере предприятия).
- 10) Защита исключительного права на коммерческое обозначение (на примере предприятия).
- 11) Защита личных неимущественных прав и других нематериальных благ в ходе инвестиционно-строительной деятельности (на примере предприятия).
- 12) Осуществление гражданских прав юридических лиц и способы их защиты (на примере предприятия).
- 13) Защита права собственности и иных вещных прав промышленных компаний (на примере предприятия).

- 14) Неюрисдикционная форма защиты прав коммерческих организаций (на примере предприятия).
- 15) Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности строительных организаций (на примере предприятия).
- 16) Сроки причинения и возмещения вреда вследствие недостатков оборудования, строительных работ или услуг (на примере предприятия).
- 17) Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав предприятий (на примере предприятия).
- 18) Исполнение и обеспечение исполнения обязательств (на примере предприятия).
- 19) Обязательства вследствие причинения вреда и неосновательного обогащения (на примере предприятия).
- 20) Обязательства юридических лиц при передаче имущества и пользование им (на примере предприятия).
- 21) Заключение, изменение, расторжение и исполнение гражданско-правовых договоров (на примере предприятия).
- 22) Понятие, условия, размер гражданско-правовой ответственности и основания освобождения от нее (на примере предприятия).
- 23) Защита коммерческих прав организаций в системе арбитражного судопроизводства (на примере предприятия).
- 24) Содержание искового заявления предприятия для подачи арбитражный суд (на примере предприятия).
- 25) Последовательность арбитражного судебного разбирательства по инвестиционно-строительным спорам предприятий (на примере предприятия).
- 26) Доказательства и доказывание в арбитражном процессе (на примере предприятия).
- 27) Производство по пересмотру судебных актов в суде апелляционной инстанции (на примере предприятия).
- 28) Производство по пересмотру судебных актов в суде кассационной инстанции (на примере предприятия).
- 29) Производство по пересмотру судебных актов в порядке надзора и по вновь открывшимся обстоятельствам (на примере предприятия).
- 30) Производство по делам, связанным с исполнением судебных актов арбитражных судов (на примере предприятия).

Планируемые результаты самостоятельной работы:

- способность студентов к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способность логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь.